



Terme di Sciacca S.p.A

a socio unico

DELIBERAZIONE N.2 DEL 09/02/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN ECONOMIA PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO DIREZIONALE (EX MOTEL AGIP).

L'anno duemiladiciannove, il giorno 09 del mese di febbraio, in Sciacca, il dr. Carlo Turriciano, Liquidatore della Terme di Sciacca S.p.A.;

VISTO il verbale dell'Assemblea degli Azionisti del 20/06/2011 con il quale lo scrivente è stato nominato Liquidatore della Società;

PREMESSO

- **che** a seguito di un sopralluogo effettuato in data 25/01/2019, concordato con i tecnici dell'Agenzia del Territorio, presso il Centro Direzionale si è constatato il netto peggioramento della situazione strutturale dell'immobile ed in particolare è stato riscontrato il distacco di una lettera dell'insegna sovrastante la succitata struttura la cui caduta avrebbe potuto causare danni a persone o cose;

CONSIDERATO che a seguito di detto sopralluogo è stato chiesto al Comune di Sciacca di intervenire allo scopo di mettere in sicurezza lo stato dei luoghi e nelle more sono stati richiesti a tre imprese un preventivo per la rimozione e la messa a dimora dell'insegna;

VISTA la nota prot.42 del 25/01/2019 inviata al Sindaco e alla Polizia Municipale del Comune di Sciacca (che occupa gli uffici posti al primo dell'immobile) con la quale si comunica il grave pericolo e si intima e diffida gli stessi allo sgombrò immediato degli immobili;

CONSIDERATO che, successivamente, a seguito di una riunione presso gli uffici comunali, il Comandante dei VV.UU. si è dichiarato disponibile ad eseguire i lavori per la messa in sicurezza dell'insegna in nome e per conto del Comune di Sciacca ed ha contattato all'uopo direttamente l'impresa Edile Zambito Costruzioni di Zambito Giuseppe;

VISTA la relazione depositata il 08/02/2019 al n. 73 del protocollo societario dal Geom. Bongiovi, Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione e Sicurezza degli Edifici della società Terme di Sciacca S.P.A., con la quale, ha comunicato, tra l'altro, al dr. Turriciano di aver contattato l'impresa Zambito Costruzioni di Zambito Giuseppe, che stava eseguendo i lavori di rimozione dell'insegna collocata sul tetto dell'immobile denominato ex Motel AGIP per conto del Comando di Polizia Municipale del Comune di Sciacca, affinché questa procedesse ad eliminare il pericolo di cedimento di parti ammalorate del prospetto del suddetto immobile che avrebbe potuto recare pericolo ai passanti, intervenendo così facendo anche sulla protezione dei ferri di armatura tramite il risanamento delle strutture intelaiate;

CONSIDERATO che l'ulteriore spesa preventivata a carico di questa società ammonta ad € 1.400,00, così come riportato nella relazione prot. n.73 sopra menzionata e che tale cifra è considerata dal tecnico Geom. Bongiovi non solo congrua ma addirittura inferiore ai prezzi di mercato dandosi che la ditta è già sul posto con una piattaforma aerea, e che il solo noleggio della piattaforma ha un costo giornaliero che oscilla tra euro 350,00 ed euro 400,00;

Terme di Sciacca S.p.A

(in liquidazione ordinaria)

Via Agatocle n.2 - 92019 SCIACCA

Tel. - Fax 0925 080410

P.IVA 02432200844



Terme di Sciacca S.p.A

a socio unico

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 14 del suddetto regolamento della Società, trattandosi di importo inferiore a €. 40.000,00, e ricorrendone i presupposti, è consentito l'affidamento diretto ad una sola ditta da parte del responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 125, commi 8 e 11, del D. Lgs. n. 163/2006 previa indagine di mercato con consultazione di almeno tre operatori del settore;

VISTO il D. Leg.vo n. 163 del 12/04/2006.

VISTO l'art. 125, comma 8, del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163 che disciplina le acquisizioni in economia di lavori e forniture di importo inferiore a €. 40.000,00, affidabili direttamente dal responsabile del procedimento;

tutto ciò visto, considerato e ritenuto

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa, di:

ART. 1 – Affidare all'Impresa Edile Zambito Costruzioni di Zambito Giuseppe i lavori per l'eliminazione del pericolo di cedimento di parti ammalorate del prospetto dell'immobile denominato ex Motel Agip compreso il risanamento delle strutture intelaiate e la protezione dei ferri di armatura, onde evitare di recare pericoli ai passanti, per l'importo di €. 1.400,00 oltre oneri come per legge.

IL LIQUIDATORE
(dr. Carlo Turriciano)

Terme di Sciacca S.p.A

(in liquidazione ordinaria)

Via Agatocle n.2 – 92019 SCIACCA

Tel. – Fax 0925 080410

P.IVA 02432200844