



Terme di Sciacca S.p.A

a socio unico

VERBALE DI ESAME DELLE PROPOSTE DI VENDITA DEL CENTRO DIREZIONALE (EX MOTEL AGIP)

L'anno duemilaventidue, il giorno trentuno del mese di Gennaio, alle ore 13.00 presso i locali delle Terme di Sciacca S.p.A. "Centro Congressi San Francesco" siti in Via Agatocle, giusta previsione dell'avviso di vendita del Centro Direzionale (ex Motel Agip), si è riunita la commissione per l'esame delle eventuali proposte di acquisto pervenute, individuata come in appresso :

- Sig.ra Angela Taormina, RUP della procedura, Presidente,
- Sig.ra Marina Sabella, componente della Commissione,
- Ing. Giuseppe Taddeo, supporto al RUP della procedura, componente della Commissione,

Svolge le funzioni di verbalizzatore la Sig.ra Marina Sabella.

Sono presenti i signori Mirabile Maurizio e Mirabile Angela

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Premesso che :

- Con delibera n.10 dell' 11/12/2021 è stato pubblicato il bando di gara ad evidenza pubblica per il procedimento di vendita del Centro Direzionale Ex Motel Agip.

Richiamati l'avviso d'asta e gli altri atti che la regolano,

DICHIARA APERTA L'ASTA

e ricorda che l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta che presenti il massimo rialzo sul valore posto a base d'asta, anche in presenza di una sola offerta valida.

Dà atto che nel predetto termine delle ore 12.00 del 31/01/2022, e precisamente alle ore 11.53, è pervenuta un'unica offerta da parte della ditta TAOTURISMO S.r.l., con sede in Agrigento Via Pintacuda n.87, assunta al protocollo societario n.15 del 31/01/2022.

L'offerta è contenuta in un plico che risulta debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

LA COMMISSIONE PROCEDE ORA

All'apertura del plico della ditta TAOTURISMO S.r.l., alla verifica della documentazione presente all'interno dello stesso che risulta essere la seguente:

- 1) Domanda di partecipazione – allegato A - con allegata fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, debitamente compilata e sottoscritta,
- 2) Ricevuta del versamento della cauzione dell'importo di €50.000,00, mediante assegno circolare.
- 3) Dichiarazione dei requisiti - allegato B –

La documentazione amministrativa della ditta TAOTURISMO S.r.l. è regolare e pertanto la stessa è ammessa all'asta.

Terme di Sciacca S.p.A

in liquidazione ordinaria

Via Agatocle n.2 – 92019 SCIACCA

Tel. – fax 0925 080410

P.IVA 02432200844



Terme di Sciacca S.p.A

a socio unico

Si procede all'apertura della "BUSTA - OFFERTA" - allegato C - della ditta TAOTURISMO S.r.l.; la stessa è debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Viene letta ad alta ed intellegibile voce, dalla quale risulta che il Sig. Mirabile Maurizio, in qualità di legale rappresentante della ditta Taoturismo S.r.l. ha offerto per l'acquisto dell'unità immobiliare di proprietà della società denominato Centro Direzionale Ex Motel AGIP, censito al Catasto Fabbricati al Foglio n.136 particella n.163 sub. 2 e 3, la somma di €1.005.000,00, superiore al prezzo indicato a base d'asta.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dà atto quindi che l'offerta presentata è valida e propone l'aggiudicazione alla ditta TAOTURISMO S.r.l. per l'importo di € 1.005.000,00.

L'aggiudicazione si intende fatta ed accettata alle condizioni generali e speciali contenute nell'avviso d'asta, salvo verifica della certificazione antimafia afferente alla ditta e delle dichiarazioni prodotte.

Il presente verbale sarà pubblicato all'albo pretorio e sul sito web della società

Del che si è redatto il presente verbale, che viene letto, confermato, sottoscritto ed inviato al Liquidatore dr. Carlo Domenico Turriciano per le decisioni consequenziali

Sig.ra Angela Taormina Angela Taormina

Sig.ra Marina Sabella Marina Sabella

Ing. Giuseppe Taddeo Giuseppe Taddeo

Terme di Sciacca S.p.A

in liquidazione ordinaria

Via Agatocle n.2 - 92019 SCIACCA

Tel. - fax 0925 080410

P.IVA 02432200844