



Terme di Sciacca S.p.A

A socio unico

ALLEGATO "B"

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL' INCARICO PROFESSIONALE PER L'ACCATASTAMENTO DEL MAGAZZINO DENOMINATO "CENTRO ACCUMULO" IN DISPONIBILITÀ DELLE TERME.

In esecuzione della Delibera n. 9 del 21/05/2018, con la quale si è provveduto ad approvare il seguente Avviso e Istanza di Manifestazione di Interesse;

SI RENDE NOTO

che la Soc. terme di Sciacca a socio unico in liquidazione intende attivare un'indagine di mercato mediante manifestazione di interesse, per individuare almeno 5 concorrenti, se sussistono in tale numero soggetti aventi le caratteristiche ed i requisiti di seguito indicati, che siano interessati ad essere invitati a una procedura negoziata, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

Il presente avviso pubblico è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di professionisti potenzialmente interessati, in modo non vincolante per l'Ente; con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie o attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare alla stazione appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta nella successiva procedura negoziata e dunque non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare, annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

In relazione ai servizi da affidare, si precisa quanto segue.

STAZIONE APPALTANTE

Terme di Sciacca S.p.A. a socio unico (in liquidazione ordinaria), Via Agatocle n.2 – 92019 SCIACCA, Tel. 0925 080410

P.IVA 02432200844.

Responsabile del Procedimento: Sig.ra Angela Taormina Tel. 0925/080410; MAIL: segreteria@terme.it; PEC: termesciacca@legalmail.it.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento ha per oggetto il seguente incarico:

"Accatastamento del magazzino denominato "Centro Accumulo" in disponibilità delle Terme di Sciacca".

PRESTAZIONI RICHIESTE E IMPORTO STIMATO

Le prestazioni professionali che si intendono affidare sono:

- rilievo immobili e redazione di tipo mappale per l'inserimento in mappa dei manufatti indicati in allegato, con presentazione di denuncia di accatastamento mediante procedura DOCFA, e comunque tutte quelle descritte nell'allegato sub lettera "A".

Il prezzo a base di gara è di € 3.500,00 (euro tremilacinquecento/00) escluso di CN ed IVA.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I Professionisti interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti minimi sotto elencati. Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della presentazione della candidatura.

1) Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla procedura di concorrenti per i quali sussistano i motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici – D. Lgs. n. 50/2016, nonché altre cause previste dalla legislazione vigente. L'assenza delle condizioni preclusive è provata mediante dichiarazione resa dal partecipante ai sensi del D.P.R. n° 445/2000.

2) Requisiti di idoneità professionale

La manifestazione di interesse è riservata ai soggetti di cui all'art. 46 c.1 lett. a) b) c) d) e) f) del D. Lgs. 50/2016. Il candidato dovrà essere in possesso dell'iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali con

Terme di Sciacca S.p.A

(in liquidazione ordinaria)

Via Agatocle n.2 – 92019 SCIACCA

Tel. 0925 080410

P.IVA 02432200844



Terme di Sciacca S.p.A

A socio unico

specifiche competenze in accatastamento immobili e possesso della strumentazione necessaria all'espletamento di tale incarico, ai sensi dell'art 83 del D. Lgs. 50/2016.

I professionisti muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati alla procedura negoziata auto dichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando la domanda/autodichiarazione di cui all'allegato "B" del presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati dall'Amministrazione in occasione della procedura di aggiudicazione.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'incarico di cui al presente procedimento verrà affidato a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, con aggiudicazione dell'incarico con il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base di gara (l'art. 95 comma 4 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016.

A seguito della ricezione delle manifestazioni di interesse, la stazione appaltante provvederà a verificare la conformità delle istanze alle indicazioni del presente avviso e successivamente, provvederà ad invitare con apposita lettera, alla procedura negoziata, tutti gli operatori economici che avranno presentato istanza, purché pervenute nei termini e modi di cui al presente avviso.

N.B. Nel caso in cui dovessero pervenire istanze di manifestazione di interesse in numero inferiore a cinque la stazione appaltante provvederà comunque ad invitare gli operatori economici che avranno presentato istanza nei termini e nei modi previsti dal presente avviso. Si procederà anche in presenza di una sola istanza pervenuta, purché in regola con il presente avviso.

I candidati interessati ad essere invitati alla negoziazione possono presentare istanza intestata a:

Terme di Sciacca S.p.A. a socio unico (in liquidazione ordinaria), Via Agatocle n.2 – 92019 SCIACCA, recante l'indicazione completa del mittente e la seguente dicitura:

"Manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico professionale per l'accatastamento del Magazzino denominato "Centro Accumulo" in disponibilità delle Terme di Sciacca".

L'istanza dovrà pervenire, entro le ore 12,00 del giorno 05/06/2018 con una delle seguenti modalità:

- a) a mezzo raccomandata A/R ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata;
- b) con consegna a mano presso gli uffici delle Terme in via Agatocle n. 2, negli orari di apertura;

Il recapito delle manifestazioni di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno presi in considerazione le richieste che, per qualsiasi motivo non risultino pervenuti entro il termine predetto all'indirizzo/i sopra indicati. Del giorno e dell'ora del recapito farà fede esclusivamente il protocollo dell'Ente.

La manifestazione di interesse redatta in conformità all'Allegato "C" del presente avviso dovrà essere unito, in copia, un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, a pena di esclusione.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:

- pervenute in ora e data successiva ai termini indicati nel presente avviso;
- che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati nel presente avviso;
- contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti la procedura per l'affidamento dei servizi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

ACCESSO AGLI ATTI

Il diritto di accesso agli atti, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno segnalato il loro interesse, è differito ai sensi dell' art. 53 comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016.

Eventuali informazioni potranno essere richieste ai recapiti sopracitati della stazione appaltante.

Il Responsabile del Procedimento è la Sig.ra Angela Taormina.

Sciacca, 21/05/2018

Il Liquidatore della Terme di Sciacca S.p.A.
dr. Carlo Domenico Turruciano

Terme di Sciacca S.p.A

(in liquidazione ordinaria)

Via Agatocle n.2 – 92019 SCIACCA

Tel. 0925 080410

P.IVA 02432200844